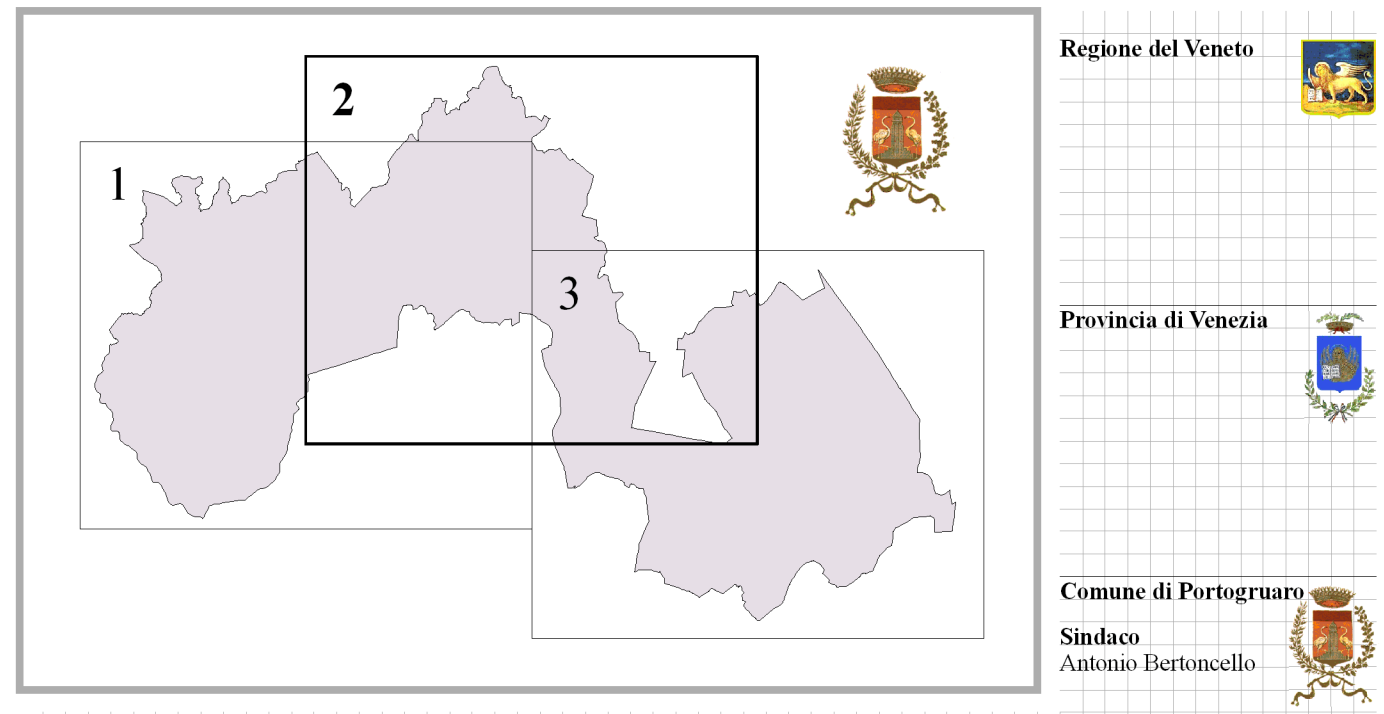


Carta della Trasformabilità



GRUPPO PROGETTUALE
 prof. arch. Stefano Stanghellini
 arch. Barbara Mangano
 arch. Susanna Vecchiatti
 TEA Engineering s.r.l.
 Ingegneri geologici:
 dott. Vittorio Gemati
 ADASTRA s.r.l.
 Ingegneri agronomici:
 prof. dott. Paolo Rosati
 dott. Luciano Fontinato
 Progettista - capogruppo:
 prof. arch. Stefano Stanghellini

novembre 2013

Carta della Trasformabilità

Elaborato 4 Scala 1:10.000

LEGENDA N.T.A.

- Confine comunale e del PAT
- Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O. Art. 6.4
- Azioni strategiche**
- Area di urbanizzazione consolidata
Residenza e servizi per la residenza Art. 7.1
- Area di trasformazione da PRG approvato confermate Art. 7.2
- Edificazione diffusa
Residenza e servizi per la residenza Art. 7.3
- Area idonea per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale Art. 7.4
- Area di riqualificazione e ricomposizione Art. 7.5
- Opere iconomge Art. 7.6
- Limiti fisici alla nuova espansione Art. 7.8
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo Art. 7.7
- Aree cedenti Art. 2.3
- Consenti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi Art. 7.11
- Aree con progetti pubblici prioritari Art. 7.7.2
- Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza Art. 7.9
- Aree di riqualificazione dei margini urbani Art. 7.13
- Infrastrutture di maggior rilevanza**
- Autostrade Art. 7.10
- Strade extraurbane principali di attraversamento
- Strade extraurbane principali di attraversamento, di progetto
- Strade locali di collegamento tra i centri
- Strade locali di collegamento tra i centri, di progetto
- Ferrovia tratta di scala nazionale
- Ferrovia tratta di scala interregionale
- Itinerari ciclopedonali da valorizzare
- Rotatoria di progetto
- Strada commercio
- Valori e tutele culturali**
- Ambiti territoriali cui attribuire i corrispondenti obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione Art. 7.19
- Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto regionale per le Ville venete Art. 3.20
- Edifici o complessi di valore monumentale o edifici di valore testimoniale nel centro storico Art. 7.17
- Pertinenze scoperte da tutelare Art. 7.18
- Centri storici principali (Portogruaro) Art. 7.16
- Centri storici minori Art. 7.16
- Edifici e manufatti rurali storici Art. 7.20
- Ambiti per la formazione dei parchi e delle riserve naturali di interesse comunale Art. 3.8, 5.9
- Area nucleo Art. 3.14
- Cambiata ecologica di area vasta Art. 3.14
- Corridoio ecologico provinciale Art. 3.14
- Aree di integrazione ambientale Art. 3.14
- Cave da recuperare Art. 3.16
- Corridoio ecologico locale Art. 3.14
- Barriere infrastrutturali Art. 3.14
- Area tampone Art. 3.14

